



FUNCTIEPROFIEL

Lid Raad van Commissarissen GroenWest

Organisatie & context

GroenWest is een woningcorporatie in het Groene Hart die ruim 12.000 huishoudens een goede en betaalbare woning biedt. De missie van GroenWest luidt:

“Iedereen verdient een stevige thuisbasis. Daarom maken wij wonen in het Groene Hart betaalbaar en steunen wij kwetsbare doelgroepen met passende woningen. Wij gaan hierbij zorgvuldig om met ons maatschappelijk kapitaal.”

Het werkgebied van GroenWest is een economisch sterk gebied met een hoge druk op de woningmarkt. GroenWest is actief in vier gemeenten, variërend van landelijk gebied tot stedelijk. GroenWest is stevig lokaal verankerd en werkt nauw samen met de gemeenten en andere lokale partners op basis van een open en integere houding.

GroenWest heeft vorig jaar een onafhankelijke visitatie laten uitvoeren. Met een gemiddelde score van 8.1 een resultaat om trots op te zijn! Recent is het nieuwe ondernemingsplan 2019+ gepresenteerd: “Samen werken aan een stevige thuisbasis”. Omdat de omgeving om ons heen continu verandert heeft dit plan geen vaste looptijd. Zo blijft GroenWest wendbaar; als de actualiteit hierom vraagt, stellen ze hun koers bij. Een plan dat flexibel is maar wel met 5 nadrukkelijke speerpunten:

- Meer huishoudens op hun plek
- Uitstekende dienstverlening
- Duurzaam en comfortabel wonen
- Zorgen voor wonen met zorg
- Samen werken aan inclusieve, leefbare wijken

Functie

De Raad van Commissarissen (RvC) van GroenWest oefent toezicht uit op het beleid van de directeur-bestuurder en de algemene gang van zaken in de organisatie. De kerntaak van de RvC is om erop toe te zien dat GroenWest zich inspant om de gestelde maatschappelijke doelstellingen te bereiken. Het is belangrijk dat de RvC beoordeelt of er binnen de geldende regels en kaders wordt gehandeld. Daarnaast heeft de RvC een klankbordfunctie voor de directeur-bestuurder en geeft de RvC gevraagd en ongevraagd advies aan de directeur-bestuurder. De RvC is tevens werkgever van de directeur-bestuurder.

De RvC van GroenWest bestaat uit vijf leden. Binnen de RvC functioneren twee commissies: de auditcommissie en de remuneratiecommissie. Twee leden van de RvC zijn benoemd op voordracht van de huurders. De leden vervullen hun taak zonder last of ruggespraak en dienen onafhankelijk te zijn ten opzichte van elkaar, het bestuur en de overige onderdelen van de organisatie. De leden van de RvC onderschrijven de Governancecode Woningcorporaties 2015.

De RvC oefent haar taak uit als eenheid. Er wordt derhalve een aantal algemene eisen gesteld aan alle leden van de RvC. Aanvullend worden er per lid specifieke eisen gesteld, die met name betrekking hebben op inhoudelijke kwaliteiten en ervaringsgebieden.

Uitgangspunt voor de bezetting van de RvC is dat de toezichthouders gezamenlijk een multidisciplinair team vormen. De RvC streeft naar een gemengde en uitgebalanceerde samenstelling onder meer qua geslacht, leeftijd, etnische



achtergrond, opleiding en overige competenties. Van de leden wordt verwacht dat ze besluitvaardig en resultaatgericht zijn en beschikken over een helicopterview, naast een specifiek eigen aandachtsgebied of invalshoek. De RvC evalueert jaarlijks haar functioneren, taakopvatting en werkwijze. Het RvC reglement GroenWest is van toepassing.

Aandachtsgebied: nader in te vullen, bijv. financieel-economisch

Voor deze commissaris zijn de volgende criteria van belang:

- affiniteit met huurdersbelangen en huurdersvertegenwoordiging;
- inlevingsvermogen in en kennis van de verwachtingen van de belanghouders van GroenWest;
- de commissaris zit zonder last of ruggespraak in de RvC maar moet intrinsiek de belangstelling hebben om met de huurdersvereniging en andere bewonersvertegenwoordigingen van gedachten te willen wisselen;
- regionale binding, woont en/of werkt in het werkgebied van GroenWest;

Deze commissaris is tevens lid van de auditcommissie. In dit aandachtsgebied is inzicht in zowel financieel-economisch beleid als op het gebied van investeringen en financieringen vereist. Gevraagd wordt:

- kennis van en/of ervaring met vraagstukken rond financiering en financiële continuïteit van de instelling;
- kennis van en inzicht in financiële risico's voor de instelling en de relevante eisen en regels, onder meer op het terrein van treasury en beleggingen;
- in staat om investeringsbeslissingen te kunnen beoordelen op risico's ;
- kennis van financieel-economische vraagstukken en waarderingsissues, gericht op beheersing/control (risicomanagement);
- kennis van de regels voor (financiële) (jaar)verslaglegging.kennis van en inzicht in de voor de corporatiesector relevante ratio's en kengetallen;
- kennis van financiële sturing op het gebied van vastgoed en/of volkshuisvesting;
- expertise op het gebied van treasury en financiering.