

Goed voorbereid een woning bezichtigen

U gaat straks een woning bezichtigen! Maar waar moet u precies op letten? Welke klussen doet u zelf en welke doet GroenWest voor u? In deze flyer hebben we dit voor u op een rij gezet.



Wat doet GroenWest?

- › Verwisselen sloten eigen buitendeuren en berging
- › Woning schoon opleveren
- › Plaatsen nieuwe toiletbril
- › Ramen, deuren, hang- en sluitwerk smeren en controleren
- › Stoffeerklar opleveren van vloeren en trap
- › Zorgen voor een veilige gas-, elektriciteits- en waterinstallatie
- › Woning asbest veilig maken
- › Er is verwarming en warm water aanwezig

Wat doet u zelf?

- › Schilderen binnenzijde woning (kozijnen, plafonds, muren, deuren, trap)
- › Behangen
- › Dichten van kleine gaatjes en scheurtjes
- › Leggen van vloer- en trapbekleding
- › Inrichten van de woning
- › Plaatsen van een schutting en inrichten tuin
- › Aanbrengen extra inbraakbeveiliging
- › Aanmelden bij gas-, water- en elektriciteitsleverancier
- › Aanmelden bij televisie- en internetprovider



Overnames van de vertrekkende huurder

Soms kunt u spullen overnemen van de vertrekkende huurder. Denk aan vloerbedekking, raambekleding of meubilair. Als u het wilt overnemen, hoeft de vertrekkende huurder het niet te verwijderen en u hoeft het niet aan te schaffen. De vertrekkende huurder kan hiervoor een vergoeding vragen. GroenWest is geen partij in overnames. Wij vragen alleen een door u en de vertrekkende huurder ondertekend overnameformulier, zodat duidelijk is dat de spullen nu van u zijn.



Voorkom verrassingen

Hoeveel klussen u zelf moet uitvoeren, hangt af van eventuele overnames en uw eigen wensen. Dit kan dus per woning verschillen. Let hierop bij de bezichtiging en vraag ons wat er nog in de woning gebeurt. Zo komt u niet voor onverwachte klussen te staan.



www.groenwest.nl

Op de website vindt u meer nuttige informatie.



GroenWest |